

A la Casa Consistorial de Das, essent les vint-i-una hores i quaranta-cinc minuts del dia vint-i-set de març del dos mil disset, es reuneix l'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de primera convocatòria, que ha estat convocada amb els requisits legalment establerts. Assisteixen a l'acte els membres que a continuació es relacionen. Presideix l'acte el Sr. Alcalde President Enric Laguarda Pons i actua de Secretari el de la Corporació.

| | | |
|-------------|------------|---|
| Assistents: | Alcalde: | Sr. Enric Laguarda Pons |
| | Regidors: | Sra. M ^a Teresa Garcia Casamitjana |
| | | Sr. Lluís Mas Sariola |
| | | Sr. Agustí Tarrats i Galan |
| | | Sr. Pere Arderiu Arraut |
| | Secretari: | Sr. Joan B. Parera i Suriñach |

Amb caràcter previ a l'inici de la reunió, el Sr. Alcalde manifesta que retira de l'ordre del dia el punt 2, a l'espera d'un proper ple fins que hi siguin tots els regidors.

1.- APROVACIO DE LES ACTES DE LA SESSIONS ANTERIORS DE DATES 06/02/2017 I 03/03/2017

Declarada pública la sessió i obert l'acte el Sr. Alcalde President, pregunta a tots els assistents si tenen alguna esmena a fer en l'esborrany de de les actes de les sessions anteriors de data sis de febrer i tres de març de dos mil disset, que els fores trameses juntament amb la convocatòria de la present sessió. Es aprovada amb el vot en contra del Sr. Agustí Tarrats i els vots favorables de la resta d'assistents.

2.- SOL·LICITUD MODIFICACIÓ CONVENI MÀQUINA LLEVANEUS AMB L'AJUNTAMENT DE PRATS I SANSOR.-

El Sr. Alcalde informe de la sol·licitud de l'ajuntament de Prats i Sansor de modificar les condicions del repartiment de despeses del conveni de la màquina llevaneus.

Revisat el condicionat que conté el conveni de setembre de 2005, i informats els assistents per part del Secretari que segons la clàusula cinquena del mateix, el conveni esmentat es pot modificar per mutu acord de les parts.

Estudiada la proposta quilomètrica de l'Ajuntament de Prats i Sansor, per unanimitat s'adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- Proposar la modificació del conveni de la màquina llevaneus amb l'Ajuntament de Prats i Sansor en les següents condicions: l'Ajuntament de Das es farà càrrec d'un 70% de les despeses, mentre que el 30% restant anirà a càrrec de l'Ajuntament de Prats i Sansor.

Segon.- Notificar l'anterior acord a l'Ajuntament de Prats i Sansor.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde perquè signi tots els documents que siguin necessaris al efecte.

3.-APROVACIÓ INICIAL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2017 .-

El Sr. Alcalde eleva al Ple el pressupost general per l'exercici 2.017, juntament amb la plantilla de personal de l'entitat i les bases d'execució del mateix.

Donada lectura per part del Secretari de la corporació dels documents que l'integren, i comentats els punts rellevants del mateix

Tractat el tema, s'adopta per unanimitat els següents:

ACORDS:

Primer: Aprovar inicialment el Pressupost General de l'Ajuntament de Das per l'exercici 2.017, la plantilla de personal de l'entitat i les bases d'execució d'acord amb el següent detall:

ESTAT D'INGRESSOS

| | | |
|--|--------------|-------------------|
| Capítol I.- impostos directes | | 323.000,00 |
| Capítol II.- Impostos Indirectes..... | | 35.000,00 |
| Capítol III.- Taxes i altres Ingressos..... | | 120.100,00 |
| Capítol IV.- Transferències corrents..... | | 129.900,00 |
| Capítol V.- Ingressos Patrimonials..... | | 58.300,00 |
| Capítol VII.- Transferències de capital..... | | 193.700,00 |
| | TOTAL | 860.000,00 |
| ESTAT DE DESPESES | | |
| | | |
| Capítol I.- Despeses del personal..... | | 116.250,00 |
| Capítol II.- Despeses en béns corrents i serveis | | 412.250,00 |
| Capítol IV.- Transferències Corrents..... | | 44.500,00 |
| Capítol VI.- Inversions reals..... | | 287.000,00 |
| | TOTAL | 860.000,00 |

Segon: Sotmetre aquest expedient a informació pública pel termini de quinze dies amb anunci al BOP de Girona i al tauler d'edicte municipal, fent constar que si durant el mateix no es presenta cap reclamació quedarà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.

Tercer: Facultar al Sr. Alcalde perquè signi tots els documents que siguin necessaris al efecte.

4.-APROVACIÓ INICIAL DEL PADRÓ DE L'IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES DE NATURALESA URBANA 2017.-

A continuació es dona compta del Padró de l'impost sobre bens immobles de naturalesa urbana del present exercici 2.017, per un valor total de 291.459,48-€.

Examinat els mateixos per unanimitat s'adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment el Padró de l'impost sobre bens immobles de naturalesa urbana del present exercici 2.017, per un valor total de 291.459,48-€.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde perquè signi tots els documents que siguin necessaris al efecte.

5.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

Vist l'informe de Secretaria, i per unanimitat dels assistents s'adopten els acords següents:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb el contingut següent:

Article 1r. Fet imposable

L'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagin obtingut o no les esmentades llicències, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) Les obres de nova planta i d'ampliació d'edificis, o necessàries per a la implantació, l'ampliació, la modificació o la reforma d'instal·lacions de qualsevol mena.
- b) Les obres de modificació o de reforma que afecten l'estructura, l'aspecte exterior o la disposició interior dels edificis, o que incideixen en qualsevol classe d'instal·lacions existents.
- c) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics.
- e) Les obres de tancament dels solars o dels terrenys.
- f) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis públics.

- g) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- h) Les instal·lacions subterrànies dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis públics o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- i) La realització de qualsevol altres actes establerts pels plans d'ordenació o per les ordenances que els siguin aplicables com a subjectes a llicència municipal segons el que estigui previst en cada moment per les Lleis d'Urbanisme, sempre que es tracti de construccions, instal·lacions o obres.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, tindran la condició de subjectes passius substituïts d'aquell els qui sol·licitin les corresponents llicències o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament en el moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obra o urbanística, o abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes meritats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als administradors, socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, o en el seu cas, als responsables subsidiaris del deute tributari contret.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'han comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'Impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es podrà concedir una bonificació del 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de

la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

2. Quan es tracti d'obres destinades a la millora de façanes que donin a la via pública, es deduirà de la quota la part proporcional del conjunt de l'obra que es tracti, de l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística.

3. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats a l'apartat 1 i 2 d'aquest article s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 2 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud.

Article 7è. Base imposable, quota i meritament

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella. La base imposable serà la major de les dues valoracions següents:

- La que vingui determinada pel pressupost presentat pels interessats, sempre que el mateix hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent.
- La que resulti de l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'obres o instal·lacions, que s'estableixen a l'annex de la present ordenança.

No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris de professionals.
- Les despeses generals contemplades a l'article 131.1.a) del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que es fixen en un percentatge del 13%.
- El benefici empresarial del contractista, el qual queda fixat en un percentatge del 6%.

2. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

3. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que hom no hagi obtingut la llicència corresponent.

Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 2'4 per 100 en el cas de les obres menors. Mentre que en les obres majors, el tipus de gravamen serà del 3'5 per 100. S'estableix un import mínim de 150 euros.

Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió de la liquidació provisional a compte que es merita quan s'hagi obtingut la llicència preceptiva o quan s'hagin iniciat les construccions, instal·lacions o obres sense obtenir-la; consegüentment, el subjecte

passiu haurà de declarar la base imposable, determinar la quota i ingressar-la en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència per realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud el projecte i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. La quota resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar l'interessat quan sol·liciti la llicència, no serà inferior a l'import que resulti d'aplicar el tipus impositiu a la base imposable.

4. La quota referida a l'anterior apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiva des del moment en què es sol·liciti la llicència d'obres, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa de la seva expedició. El termini per fer l'ingrés de la quota provisional de l'ICIO conclou deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència d'obres.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra i hagués increment del seu pressupost, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament, els subjectes passius hauran de presentar autoliquidació complementària per la diferència entre el pressupost inicial i el modificat, amb subjecció als terminis, requisits i efectes indicats en els articles i apartats anteriors.

6. Quan, sense haver-se sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte. La base imposable es determinarà d'acord amb el pressupost presentat per l'interessat, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, i visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu, o bé segons els índex o mòduls que consten a l'annex a aquesta Ordenança, en els termes previstos a l'apartat 3 anterior.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions u obres, en el termini d' un mes comptat a partir del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l' Ajuntament declaració del cost real i efectiu d' aquelles, així com dels documents que considerin oportuns, a efectes d' acreditar l' expressat cost.

8. En base a la declaració a què es refereix l' apartat anterior, o d' ofici, si s' escau, l' Ajuntament iniciarà la comprovació administrativa pertinent i modificarà si procedeix, la base imposable provisional, practicant la liquidació corresponent.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà de fer efectiu el seu pagament en els terminis establerts en l' article 62 de la Llei General Tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei General Tributària.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s' ordenarà la devolució en el termini previst a l' article 31 de la Llei General Tributària.

Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei General Tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
2. Les infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei General Tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è. Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en un altre ens municipal, comarcal o provincial, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'ens de gestió tributària en el què es delegui establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'ens de gestió tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a 27 de març de 2017 i començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2018 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ANNEX:

Es considera oportú la utilització dels criteris del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Aquest sistema suposa una versatilitat total i l'aplicació en qualsevol tipus d'obra. El sistema consisteix en l'obtenció d'un pressupost de referència que prové de l'aplicació d'un mòdul que s'actualitza anualment i sobre el que s'apliquen diferents coeficients correctors obtenint un mòdul real en funció de l'obra que s'aplica sobre els m² construïts, que seran el següents:

- Per a la construcció d'habitatges unifamiliars aïllats, s'aplicarà un preu de 1.000€/m².
- Per a la construcció d'habitatges adossats en files, s'aplicarà un preu de 900€/m².
- Per a la construcció d'habitatges plurifamiliars, s'aplicarà un preu de 800€/m².
- En els casos de garatge, i soterranis, s'aplicarà un preu de 500€/m².
- Quan es tracti de rehabilitacions integrals, en què es conservi la façana, s'aplicarà un percentatge del 70%.
- Quan es tracti de rehabilitacions interiors, s'aplicarà un percentatge del 50%.

D'aquest pressupost de referència i a criteri de l'arquitecte es pot aplicar una reducció o un augment de pressupost de fins a un 20%.

Preveure que dita modificació entrarà en vigor l'1 de gener següent a la seva provació definitiva.

Segon.- Exposar l'anterior acord al públic per un termini de 30 dies, amb sengles anuncis al Butlletí Oficial de la Provincial i al tauler d'edictes, transcorreguts els quals sense haver-se formulat al·legacions, s'entendrà que l'anterior modificació esdevindrà definitiva.

Tercer.- Publicar el text definitivament aprovat al Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde perquè signi tots els documents necessaris a l'efecte.

6.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7, REGULADORA DE LES TAXES PER LICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Vist l'informe de Secretaria, i per unanimitat dels assistents s'adopten els acords següents:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora taxa per llicències urbanístiques d'acord amb el contingut següent:

Article 1.- Fonament i naturalesa

1.1 En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per llicències urbanístiques", que es regirà per la present Ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al que es preveu en l'article 58 de l'esmentada Llei 2/2004.

Article 2.- Fet imposable

2.1 Constitueix el fet imposable de la Taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, tendent a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 187 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, Text Refós aprovat per Decret Legislatiu núm.

1/2010 de 3 d'agost, i que hagin de realitzar-se en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei del Sòl i en la resta de normativa urbanística aplicable en cada cas concret.

2.2 No estan subjectes a aquesta Taxa la sol·licitud de llicència per pintar les façanes.

Article 3.- Subjecte passiu

3.1 Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors, o, si de cas, arrendataris dels immobles en els que es realitzen les construccions o instal·lacions o s'executen les obres.

3.2 En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i contractistes de les obres.

Article 4.- Responsables

4.1 Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

4.2 Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5.- Quota tributària i base imposable

5.1 La quota tributària es determina per una quantitat assenyalada segons la naturalesa de la llicència que s'expedeixi, d'acord amb la tarifa que conté l'annex.

5.2 En relació a les llicències de parcel·lació, la base imposable està constituïda pel valor que tinguin assenyalats els terrenys i construccions a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes. En cas que els valors no estiguin fixats d'acord amb el procediment previst en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, serà el valor cadastral corresponent.

Article 6.- Tarifes i tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 0'5 per 100. S'estableix un import mínim de 50 euros.

Article 7.- Meritació

7.1 Es merita la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada l'esmentada activitat en la data de presentació de l'oportuna sol·licitud de la llicència urbanística, si el subjecte passiu formulés expressament aquesta.

7.2 Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut l'oportuna llicència, la Taxa es meditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal encaminada a determinar si l'obra en qüestió és o no autoritzable, amb independència de la iniciació de l'expedient administratiu que pugui introduir-se per a l'autorització d'aquestes obres o el seu enderrocament si no fossin autoritzables.

7.3 L'obligació de contribuir, un cop nascuda no es veurà afectada de cap manera per la denegació de la llicència sol·licitada o per la concessió d'aquesta condicionada a la modificació del projecte presentat, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant un cop concedida la llicència.

Article 8.- Declaració

8.1 Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres presentaran, prèviament, en el Registre General l'oportuna sol·licitud, acompanyant certificat visat pel Col·legi Oficial respectiu, amb especificació detallada de la naturalesa de l'obra i lloc d'emplaçament, en la que es faci constar l'import estimat de l'obra, mesures i el destí de l'edifici.

8.2 Quan es tracti de llicència per a aquells actes en què no sigui exigible la formulació de projecte subscrit per tècnic competent, a la sol·licitud s'acompanyarà un Pressupost de les obres a realitzar, com una descripció detallada de la superfície afectada, número de departaments, materials a utilitzar i en general, de les característiques de l'obra o acte, les dades dels quals permetin comprovar el cost d'aquells.

8.3 Si després de formulada la sol·licitud de llicència es modifiqués o ampliés el projecte haurà de posar-se en coneixement de l'Administració municipal, acompanyant el nou pressupost o el reformat i, si de cas, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

Article 9.- Liquidació i ingrés

9.1 Quan es tracti de les obres i actes a què es refereix l'art. 5.1.a, b, i d:

a) Una vegada concedida la llicència urbanística, es practicarà liquidació provisional sobre la base declarada pel sol·licitant.

b) L'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu una vegada acabades les obres, i la superfície dels cartells declarada pel sol·licitant, i, a la vista del resultat de tal comprovació, practicarà la liquidació definitiva que procedeixi, amb deducció, si de cas, de l'ingressat en provisional, o amb exigència de l'ingrés corresponent.

9.2 En el cas de parcel·lacions urbanes i enderrocament de construccions, la liquidació que es practiqui, una vegada concedida la llicència, sobre la base imposable que li correspongui, tindrà caràcter definitiu, llevat que el valor assenyalat en l'Impost sobre Béns Immobles no tingui aquest caràcter.

9.3 Totes les liquidacions que es practiquin seran notificades al subjecte passiu substituït del contribuent per al seu ingrés directe en les Caixa Municipal utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyalen el Reglament General de Recaptació.

Article 10.- Infraccions i sancions

10.1 En tot el relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'estarà al que es disposa en els articles 191 i següents de la Llei General Tributària.

Article 11.- Adaptació explotacions ramaderes a la nova normativa

11.1 No estaran subjectes a aquest impost aquelles actuacions en explotacions ramaderes existents que s'hagin d'adaptar a la nova normativa d'intervenció integral en matèria ambiental o a les normatives sectorials específiques.

Els interessats hauran de sol·licitar l'exempció amb justificació dels extrems que la motiven, i s'haurà de resoldre juntament amb l'expedient principal.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a 27 de març de 2017 i començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2018 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ANNEX:

Es considera oportú la utilització dels criteris del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. Aquest sistema suposa una versatilitat total i l'aplicació en qualsevol tipus d'obra.

El sistema consisteix en l'obtenció d'un pressupost de referència que prové de l'aplicació d'un mòdul que s'actualitza anualment i sobre el que s'apliquen diferents coeficients correctors obtenint un mòdul real en funció de l'obra que s'aplica sobre els m² construïts, que seran el següents:

- Per a la construcció d'habitatges unifamiliars aïllats, s'aplicarà un preu de 1.000€/m².
- Per a la construcció d'habitatges adossats en files, s'aplicarà un preu de 900€/m².
- Per a la construcció d'habitatges plurifamiliars, s'aplicarà un preu de 800€/m².
- En els casos de garatge, i soterranis, s'aplicarà un preu de 500€/m².
- Quan es tracti de rehabilitacions integrals, en què es conservi la façana, s'aplicarà un percentatge del 70%.
- Quan es tracti de rehabilitacions interiors, s'aplicarà un percentatge del 50%.

D'aquest pressupost de referència i a criteri de l'arquitecte es pot aplicar una reducció o un augment de pressupost de fins a un 20%.

Preveure que dita modificació entrarà en vigor l'1 de gener següent a la seva provació definitiva.

Segon.- Exposar l'anterior acord al públic per un termini de 30 dies, amb sengles anuncis al Butlletí Oficial de la Provincial i al tauler d'edictes, transcorreguts els quals sense haver-se formulat al·legacions, s'entendrà que l'anterior modificació esdevindrà definitiva.

Tercer.- Publicar el text definitivament aprovat al Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde perquè signi tots els documents necessaris a l'efecte.

7.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21, REGULADORA DE LES TAXES PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I REALITZACIÓ D'ACTIVITATS JURÍDIQUES I ADMINISTRATIVES DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL.

Vist l'informe de Secretaria, i per unanimitat dels assistents s'adopten els acords següents:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 21, reguladora de les taxes per expedició de documents administratius i realització d'activitats jurídiques i administratives de competència municipal d'acord amb el contingut següent:

Article 1.- Fonament i naturalesa

1.1 Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la "Taxa per expedició de documents administratius i realització d'activitats jurídiques i administratives de competència municipal", que es regirà per la present Ordenança Fiscal, les normes de les quals s'ajusten al previst a l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2.- Fet imposable

2.1 Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2.2 A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que hagi estat provocada pel particular o redundi en el seu benefici, encara que no hi hagi intervingut sol·licitud expressa de l'interessat.

2.3 No estarà subjecta a aquesta taxa la tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals, així com les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol tipus i els relatius a la prestació de serveis o realització d'activitats de competència municipal i la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que s'exigeixi un preu públic per aquest Ajuntament.

Article 3.- Subjecte passiu

3.1 Són subjectes passius els contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 36 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en interès del qual redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4.- Responsables

4.1 Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42 de la Llei General Tributària.

4.2 Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.

Article 5.- Quota tributària

5.1 La quota tributària es determinarà per una quantitat assenyalada segons la naturalesa dels documents o expedients a tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

5.2 La quota de Tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des de la seva iniciació fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

5.3 Les quotes resultants per aplicació de les anteriors tarifes s'incrementaran en un 50 % quan els interessats sol·licitessin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivessin el meritament.

5.4 Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què es doni alguna de les següents circumstàncies:

- 1.- Haver estat declarats pobres per precepte legal.
- 2.- Estar inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat.
- 3.- Haver obtingut el benefici de justícia gratuïta, respecte als expedients que hagin de sortir efecte.

Article 6.- Tarifa

6.1 La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els següents epígrafs:

Epígraf primer. Documents expedits o estesos per les Oficines Municipals.

| | |
|---|---------------|
| 1.- Per cada compulsa d'un original (inclou la fotocòpia) | 3,00 € |
|---|---------------|

Epígraf segon. Documents relatius a serveis d'urbanisme efectuats a instància de part

| | |
|--|-------------------|
| 1. Per cada certificació de serveis urbanístics, informes sobre característiques de terrenys, consultes a efectes d'edificació, cèdula urbanística, certificació per inscripció al registre i certificació d'aprofitament urbanístic que s'expedeixi | 60,00 € |
| 2. Tramitació expedient Pla Parcial o especials d'iniciativa particular | 1.500,00 € |
| 3. Tramitació expedient Junta Compensació o projectes de reparcel·lació | 1.100,00 € |
| 4. Tramitació expedient Projecte Urbanització | 710,00 € |
| 5. Tramitació de qualsevol altre expedient referent a instruments del planejament urbanístic o de gestió urbanística | 300,00 € |

Epígraf tercer. Altres.

| | |
|--|---------------|
| 1. Per qualsevol altre expedient o document no expressament tarifats | 5,00 € |
|--|---------------|

Epígraf quart. Per realització de proves d'accés

| | |
|---|----------------|
| 1. Per la realització de proves d'accés | 50,00 € |
|---|----------------|

Epígraf cinquè. Publicació d'anuncis d'exposició pública en els diaris oficials per a la tramitació administrativa d'una actuació en benefici d'un particular

Es cobrarà la totalitat del cost de publicació d'expedients de particulars que les entitats dels diaris oficials apliquin a l'Ajuntament de Das per aquest concepte.

Epígraf sisè. Utilització de les dependències municipals

| | |
|--|-----------------|
| Utilització de les dependències municipals per a casaments | 100,00 € |
|--|-----------------|

Epígraf setè. Registre d'habitatges i apartaments d'ús turístic.

| | |
|--|----------------|
| Tramitació d'alta i modificació dels allotjaments al registre d'habitatges i apartaments d'ús turístic | 25,00 € |
|--|----------------|

Article 7.- Bonificacions de la quota

7.1 No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries assenyalades en la tarifa d'aquesta Taxa.

Article 8.- Acreditació

8.1 Es merita la Taxa i neix l'obligació de contribuir quan es presenta la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients subjectes al tribut.

8.2 En els casos a què es refereix el número 2 de l'article 2n, l'acreditació es produeix quan tinguin lloc les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense prèvia sol·licitud de l'interessat, però redundi en benefici seu.

Article 9.- Declaració i ingrés

9.1 La taxa es farà efectiva en les oficines municipals en el moment de retirar la certificació o notificació de la resolució recaiguda en l'expedient.

9.2 No es lliurarà cap certificació ni notificació sense que prèviament s'hagi satisfet la corresponent quota tributària.

Article 10.- Infraccions i sancions

11.1 En tot el que fa referència a la qualificació d'infraccions tributàries, així com de les sancions que a les mateixes correspongui en cada cas, s'estarà al que es disposa en els articles 181 i següents de la Llei General Tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a 27 de març de 2017 i començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2018 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Preveure que dita modificació entrarà en vigor l'1 de gener següent a la seva provació definitiva.

Segon.- Exposar l'anterior acord al públic per un termini de 30 dies, amb sengles anuncis al Butlletí Oficial de la Provincial i al tauler d'edictes, transcorreguts els quals sense haver-se formulat al·legacions, s'entendrà que l'anterior modificació esdevindrà definitiva.

Tercer.- Publicar el text definitivament aprovat al Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- Facultar al Sr. Alcalde perquè signi tots els documents necessaris a l'efecte.

8.- APROVACIO DEL MAPA DE LA PROTECCIO ENVERS LA CONTAMINACIO LUMINICA.

Atès el que preveu l'art. 7 i la disposició addicional setena del Decret 190/2015, de 25 d'agost, de desplegament de la Llei 6/2001, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per

a la protecció del medi nocturn, que estableixen un procediment i termini per a l'elaboració d'un nou mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya.

Atès que l'art. 5,3 de la Llei 6/2001 i els arts. 5 i 7,3, b) del Decret 190/2015, preveuen que els Ajuntaments poden proposar una zonificació pròpia al seu terme municipal, en quin cas serà valorada per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic dins dels tràmits de l'elaboració del nou mapa de la protecció envers la contaminació lumínica a Catalunya.

Atès que és d'interès d'aquest Ajuntament respondre a les necessitats dels veïns i veïnes de Das i dels seus interessos individuals, col·lectius, econòmics i socials, culturals, esportius i ambientals, prèvia tramitació d'expedient, i com a expressió del nostre compromís amb la reducció del consum energètic.

Atès que en compliment de les anteriors determinacions aquest Ajuntament ha detectat un nivell de protecció discrepant amb les sensibilitats del territori, sigui en la seva vessant d'evitar pertorbacions als veïnats més proper a la zona de l'Aeròdrom de la Cerdanya, sigui en la seva vessant de la dinamització econòmica i de permetre la perduració de l'economia induïda i la generació de llocs de treball permanents i temporals per l'estació d'esquí de Masella.

Atès que l'Estació de Masella no està inclosa al Pla d'espais d'interès natural (PEIN); ni els espais de la xarxa Natura 2000; ni a les platges, les costes i les ribes d'aigües continentals, la seva inclusió com a Zona E1 és contrària a l'article 5 del Decret 190/2015 si no s'inclou en cap proposta municipal. Aquest municipi no valora l'existència de cap raó urbanística, ambiental, econòmica o de qualsevol circumstància que justifiqui la seva inclusió com a Zona E1.

Atès que, a més, podria produir un efecte pernicios com és la vulneració del principi d'igualtat ja que la totalitat de les estacions d'esquí de Catalunya són incloses com a Zona E2 en tant que sòls no urbanitzables, sense que existeixi raó o motivació objectiva, raonable i raonada que justifiqués aquesta diferència de tracte, amb el risc de que els veïns i persones titulars de drets i interessos legítims afectats poguessin fer valer els mateixos, fins i tot amb accions legals i reclamacions patrimonials, sobre tot donat que ja existeixen activitats esportives en horari de vespre que podrien veure's afectades pel canvi normatiu produint una lesió indemnitzable (pèrdues d'ingressos d'explotació, cost de noves instal·lacions; substitució de les existents en el seu cas per adaptar-se a la nova Zona, cost de reducció de personal i/o qualsevol dany directe o indirecte produït a TTADUSA per raó d'aquesta decisió administrativa), en la mesura que podria entendre's com un acte expropiatiu de drets. En definitiva, ens trobem amb sòls no urbanitzables no inclosos a cap règim d'especial protecció, que han de ser qualificats, per tant, i amb les excepcions que ara veurem, com a Zona E2.

Atès que a l'Estació de Masella es realitzen, activitats d'esquí de vespre que entren un nivell d'il·luminació suficient, verificat, ajustat a la normativa vigent al temps de la seva instal·lació, i adequat a les necessitats de seguretat dels usuaris de l'Estació que, produeix, en determinats dies de l'any i sempre abans de les 21,30 h si bé les llums es mantenen enceses fins les 22,00h per raons de seguretat, un "espai d'ús intensiu" per l'alta mobilitat de persones i la seva activitat comercial i d'oci, quina realitat d'ús i densitat d'esquiadors i surfistes ja consta acreditada a aquest Ajuntament.

Atès que, assumides pel Ple d'aquest Ajuntament, com a representant i destinatari de les sensibilitats de tots els veïns del municipi, escau proposar que aquella part

definida actualment com a Domini Esquiuable de Masella al municipi de Das i a la que a la vegada hi sigui previst en el futur la implantació de l'esquí nocturn, sigui inclosa com a Zona de protecció moderada, nivell E3.

Atès que es pot considerar donada l'audiència a l'estació d'esquí de Masella, per haver presentat el seu titular les seves pròpies al·legacions, segons consta a l'expedient, i quan als interessats respecte de la modificació que es proposarà en relació a l'Aeròdrom de la Cerdanya, ja va ser donat el tràmit d'audiència per l'Ajuntament de Fontanals de Cerdanya, amb quin terme municipal es comparteix el recinte de dita instal·lació aeroportuària.

Vist l'escrit d'al·legacions presentat en data 23 de març passat per la societat mercantil TTADUSA, titular de l'estació d'esquí de Masella, que va causar l'entrada 152 del Registre general d'aquest Ajuntament.

Vist l'art. 5, c) del Decret de referència, que defineix com a Zones de protecció moderada, E3, aquelles àrees que el planejament urbanístic classifica com a sòl urbà o urbanitzable, excepte les àrees que són zona E1, E2 o E4. També es classifiquen com zones E3 els espais d'ús intensiu durant la nit per l'alta mobilitat de persones o per la seva elevada activitat comercial o d'oci, situats en sòl no urbanitzable, que els ajuntaments proposen com a tals i el departament competent en matèria de medi ambient aprova.

Vistos els corresponents preceptes legals esmentats en els antecedents de la present resolució, per unanimitat dels assistents s'adopten els acords següents acords:

Primer.- Proposar a la Direcció General de Qualitat Ambiental i del Canvi Climàtic, als efectes de compatibilitzar la prevenció de la contaminació lumínica i l'estalvi energètic amb la pràctica aeroportuària de l'aeròdrom de la Cerdanya, que tot el recinte de dita instal·lació aeroportuària sigui considerada Zona de màxima protecció, E2.

Segon.- Proposar a la Direcció General de Qualitat Ambiental i del Canvi Climàtic, als efectes de compatibilitzar la prevenció de la contaminació lumínica i l'estalvi energètic amb les necessitats derivades dels esdeveniments esmentats, entenem necessària la modificació de la proposta normativa en el sentit de considerar Zona E3 aquella part de la Muntanya de Das compresa entre Cap del Bosc i els Quatre Camins.

Tercer.- Acreditar a dita Direcció General que s'ha donat el tràmit d'audiència als interessats afectats per les modificacions proposades.

Quart.- Notificar els anteriors acords a la societat mercantil titular de l'estació d'esquí de Masella i a l'Ajuntament de Fontanals.

Cinquè .- Facultar al Sr. Alcalde perquè signi tots els documents necessaris a l'efecte.

9.-APROVACIÓ DONACIÓ A LA FUNDACIÓ DE L'ESCLEROSI MÚLTIPLE

Es dona compte pel Sr. Alcalde President de l'escrit presentat per la fundació de l'esclerosi múltiple en el qual es sol·licita una donació de 100.-€ per a la lluita contra l'esclerosi múltiple i els seus efectes socials

S'aprova per unanimitat atorgar donació de 100.-€ a la fundació de l'esclerosi múltiple.

10.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A LA SOCIETAT ARDERIU ARRAUT S.C.P. PER LA SUBSTITUCIÓ D'UNA PORTA EXISTENT PER UNA FINESTRA, EN LA FINCA SITUADA EN EL C. CAMÍ DE PURRUDON, S/N. EXP. 03/2017.

Es dona compte de la instància presentada el dia 20 de març present per la Sra. Maria Serracant Arderiu , que ha causat el número 143 en el Registre General, on sol·liciten llicència d'obres per la substitució d'una porta existent per una finestra, en la finca situada en el c. Camí de Purrudon.

Vist l'informe emes al respecte per l'arquitecte assessor municipal en sentit favorable a l'atorgament de llicència de data 20 de març del 2.017.

Vist l'informe de Secretaria.

Tractat el tema, amb l'abstenció del Sr. Enric Laguarda Pons per tenir interès directe en l'assumpte, s'adopten per unanimitat de la resta de regidors els següents ACORDS:

Primer: Atorgar llicència d'obres a la Sra. Maria Serracant Arderiu per la substitució d'una porta existent per una finestra, en la finca situada en el c. Camí de Purrudon.

Segon: Imposar com a condicions especials d'aquesta llicència, les contingudes en l'informe tècnic emes per l'arquitecte assessor municipal, en data 20 de març del present, del que s'adjuntarà còpia a la llicència formant part integrant de la mateixa.

Tercer: Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers.

Quart: Facultar al Sr. Tinent d'Alcalde perquè signi tots els documents necessaris a l'efecte.

11.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A LA SRA BEGOÑA IGLESIAS BACIANA, PER A LA REFORMA D'UNA HABITATGE UNIFAMILIAR A L'AVINGUDA DE LLEVANT 1 DE TARTERA. EXP. 4/2017.

Es dona compte de la instància presentada el dia 20 de març present per la Sra. Begoña Iglesias Baciana, que ha causat el número 144 en el Registre General, on sol·liciten llicència d'obres per la reforma d'una habitatge unifamiliar a l'avinguda de llevant 1 de Tartera.

Vist l'informe emes al respecte per l'arquitecte assessor municipal en sentit favorable a l'atorgament de llicència de data 20 de març del 2.017.

Vist l'informe de Secretaria.

Tractat el tema, s'adopten per unanimitat de la resta de regidors els següents ACORDS:

Primer: Atorgar llicència d'obres a la Sra. Begoña Iglesias Baciana per la reforma d'una habitatge unifamiliar a l'avinguda de llevant 1 de Tartera.

Segon: Imposar com a condicions especials d'aquesta llicència, les contingudes en l'informe tècnic emes per l'arquitecte assessor municipal, en data 20 de març del present, del que s'adjuntarà còpia a la llicència formant part integrant de la mateixa.

Tercer: Aquesta llicència s'entén atorgada salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercers.

12.-APROVACIÓ FACTURES.-

S'examinen i s'aproven amb el vots a favor del Sr. Enric Laguarda, la Sra. Maria Teresa Garcia i el Sr. Lluís Mas i les abstencions dels Sr. Pere Arderiu i Agustí Tarrats les següents factures:

| Proveïdor | Factura |
|---------------------------------------|-----------------|
| ALAMEDA-TORRENT, S.L.U. | A-26 |
| ASSOCIACIO CATALANA DE MUNICIPIS I C. | 334 |
| BLINKER ESPAÑA, S.A.U. | 17/022422 |
| CONSELL COMARCAL DE LA Cerdanya | ABOCARDOR GENER |
| CONSTRUCCIONS NANDO I FILLS, SCP | 12 |
| CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A. | TRAMESA MARÇ |
| CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A. | DEPESES FEBRER |
| DIDAC TRANS CERDANYA, S.A. | 1 |
| DOLORS MACH ORRI | 19 |
| EDICIONS INTERCOMARCALS SA | S000911 |
| ELIAS DECORACIÓ BCN S.L. | MM1700127 |
| ELIAS DECORACIÓ BCN S.L. | MM1700096 |
| ESTABLIMENTS COLL, S.A. | U7/379 |
| FERRETERIA FRANUR,A.L. | 2017222 |
| FUNDACIO TALLERS DE LA CERDANYA | 2017/010 |
| IBERPOTASH, S.A. | 90058532 |
| INOLOGY CERDANYA S.L. | A370639 |
| JARDINERIA GERMANS CHIA, S.L. | A/170326 |
| JARDINERIA GERMANS CHIA, S.L. | A/170325 |
| JOSEP PUIG DOMINGO | 35 |
| LOCALRET | QUOTA ANUAL |
| M ^a Teresa Cañadas Nuñez | 17/17 |
| MAGATZEM BOSOM, S.L. | 17410521 |

| | |
|---------------------------------|-----------|
| MAGATZEM BOSOM, S.L. | 21/0836 |
| MAGATZEM BOSOM, S.L. | 21/0533 |
| PARKER NETWORK | HFMP0169 |
| PIRINENCA SERVEI ELECTRIC, S.L. | 1700236 |
| RAMON ROVIRA S.L. | 376 |
| SERRALLERIA MARTI-PALAU | 17/27 |
| SERRALLERIA MARTI-PALAU | 17/49 |
| SERRALLERIA MARTI-PALAU | 17/72 |
| SERVIPA Cerdanya, S.L. | A20170115 |
| TALLERS BERTRAN IMBERN, S.L. | 2/2017038 |
| TALLERS BERTRAN IMBERN, S.L. | 1/2017027 |
| TALLERS I RECANVIS BOMBARDO | 1700415 |

Per un import total de 12.348,44 euros.

13.- DECRETS D'ALCALDIA.

A continuació es dona compte dels següents decrets d'alcaldia:

- **15/2017.-** De rectificació del decret 10/2017 d'estimació del recurs de reposició en relació a la plusvàlua del Sr. Pere Torner, i manteniment del contret de previsió d'ingrés per dit concepte.
- **16/2017.-** De tramitació telemàtica a la Subdelegació del Govern de l'Estat a Girona de còpia de les actes i decrets de l'any 2016.
- **17/2017.-** De recerca de possibles comunitats de propietaris en el nucli de Tartera.
- **18/2017.-** De substitució de subjecte passiu de la casa situada al c. Major, 36, d'Albert Garrido Blanco a Josefina Bosch Sabadell.
- **19/2017.-** Atorgament de llicència d'obra al Sr. David Garcia per a la construcció d'un habitatge unifamiliar a la parcel·la 29-B de Tartera.
- **20/2017.-** De retorn al Sr. Rafael Ribó d'un import pendent de compensar.
- **21/2017.-** D'abstenció d'intervenció i delegació de funcions a la tinent d'alcalde, Sra. M^a Teresa Garcia Casamitjana.
- **22/2017.-** D'aprovació de la liquidació de pressupost 2016.

- **23/2017.-** Atorgament de concessió administrativa del nínxol 29 del cementiri de Sanavastre a Enric Laguarda Comas.
- **24/2017.-** Sol·licitud de subvenció al DARP per l'obra civil a la zona del Serrat de la Creueta per import de 29.726,15.-€.
- **25/2017.-** Atorgament de llicència d'obra a la Societat Mercantil Patrimonial Hefer S.A. per a la realització de la variant de la línia subterrània de Mitja Tensió a 25kv.
- **26/2017.-** Autorització a MOOVE Foundation Club per a la realització de la prova esportiva "Duatló Benéfica de l'Aeròdrom" el dia 1 d'abril del present.
- **27/2017.-** D'aprovació de la despesa per import de 63,52 euros per la taxa municipal de subministrament d'aigua potable.
- **28/2017.-** Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona per l'actuació en Gestió Forestal Sostenible (adequació de la canalització de l'aigua a la barraca dels Coms) per import de 2.000,00.-€.
- **29/2017.-** Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona per l'actuació en l'arranjament del campanar de la Casa del Comú per import de 12.609,20.-€.
- **30/2017.-** Desestimació de sol·licitud de revisió de la plusvàlua al Sr. Pere Torner Pifarré
- **31/2017.-** Estimació de sol·licitud de revisió de la plusvàlua al Sr. Juan Pedro Raurell Vives, i de retorn de l'import de la plusvàlua
- **32/2017.-** Sol·licitud de subvenció a la Diputació de Girona pel Fons de Cooperació Econòmica i Cultural, anualitat 2017, per import de 31.242,00.-€, dels quals un 15%, és a dir 4.686,00.-€ corresponen a despeses culturals, i la resta a despesa corrent.
- **33/2017.-** De sol·licitud al Secretari per a la revisió de les Ordenances Fiscals número 4 (Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres) i 7 (Taxa per llicències Urbanístiques).
- **34/2017.-** De convocatòria de ple ordinari.

Son aprovats amb els vots favorables del Sr. Alcalde, i dels regidors Sr. Lluís Mas i la Sra. Maria Teresa Garcia, i l'abstenció del regidors Srs. Pere Arderiu i Agustí Tarrats.

14.- PRECS I PREGUNTES.

No se'n formulen.

I, no havent cap més assumpte per tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió a les vint-i-una hores cinquanta minuts, i signen la present tots els assistents, del que jo, el secretari, certifico i en dono fe.